

# CERTIFICACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS CERTIFICADO DE EDIFICIO EXISTENTE

## 1.- IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

<b>Nombre del edificio</b>			
<b>Dirección</b>			
<b>Municipio</b>		<b>Código postal</b>	
<b>Provincia</b>		<b>Comunidad Autónoma</b>	
<b>Zona climática</b>		<b>Año construcción</b>	
<b>Normativa vigente (construcción/rehabilitación)</b>			
<b>Referencia/s catastral/es</b>			

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica			
<input type="checkbox"/> Vivienda	<input type="checkbox"/> Unifamiliar		
	<input type="checkbox"/> Bloque	<input type="checkbox"/> Bloque completo	
		<input type="checkbox"/> Vivienda individual	
<input type="checkbox"/> Edificio terciario	<input type="checkbox"/> Edificio completo		
	<input type="checkbox"/> Local		

## 2.- DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR

<b>Nombre y apellidos</b>		<b>NIF</b>	
<b>Razón social</b>		<b>NIF</b>	
<b>Domicilio</b>			
<b>Municipio</b>		<b>Código Postal</b>	
<b>Provincia</b>		<b>Comunidad Autónoma</b>	
<b>e-mail</b>			
<b>Titulación habilitante según normativa vigente</b>			
<b>Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y su versión</b>			

## 3.- CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)	
 <p>ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA</p> <p>A más eficiente</p> <p>B</p> <p>C</p> <p>D</p> <p>E</p> <p>F</p> <p>G menos eficiente</p>	

El técnico certificador abajo firmante certifica que ha realizado la calificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento y sus anexos:

Fecha: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Firma del técnico certificador

**Anexo I:** Descripción de las características energéticas del edificio.

**Anexo II:** Calificación energética del edificio.

**Anexo III:** Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.

**Anexo IV:** Pruebas, comprobaciones, inspecciones realizadas por el técnico certificador.

**ANEXO I**

**DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO**

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

**1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN**

<b>Superficie habitable (m<sup>2</sup>)</b>	
<b>Imagen del edificio</b>	<b>Plano de situación</b>

**2. ENVOLVENTE TÉRMICA**

**Cerramientos opacos**

Nombre	Tipo	Superficie (m <sup>2</sup> )	Transmitancia (W/m <sup>2</sup> K)	Modo de obtención

**Huecos y lucernarios**

Nombre	Tipo	Superficie (m <sup>2</sup> )	Transmitancia (W/m <sup>2</sup> K)	Factor solar	Modo de obtención Transmitancia	Modo de obtención Factor solar

### 3. INSTALACIONES TÉRMICAS

#### Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento (%)	Energía	Modo de obtención

#### Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento (%)	Energía	Modo de obtención

#### Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento (%)	Energía	Modo de obtención

#### Sistemas secundarios de calefacción y/o refrigeración (sólo edificios terciarios)

Nombre			
Tipo			
Zona asociada			
Potencia calor (kW)	Potencia frío (kW)	Rendimiento calor (%)	Rendimiento frío (%)
Enfriamiento gratuito	Enfriamiento evaporativo	Recuperación de energía	Control

Nombre			
Tipo			
Zona asociada			
Potencia calor (kW)	Potencia frío (kW)	Rendimiento calor (%)	Rendimiento frío (%)
Enfriamiento gratuito	Enfriamiento evaporativo	Recuperación de energía	Control

Nombre			
Tipo			
Zona asociada			
Potencia calor (kW)	Potencia frío (kW)	Rendimiento calor (%)	Rendimiento frío (%)
Enfriamiento gratuito	Enfriamiento evaporativo	Recuperación de energía	Control

<b>Nombre</b>			
<b>Tipo</b>			
<b>Zona asociada</b>			
<b>Potencia calor (kW)</b>	<b>Potencia frío (kW)</b>	<b>Rendimiento calor (%)</b>	<b>Rendimiento frío (%)</b>
<b>Enfriamiento gratuito</b>	<b>Enfriamiento evaporativo</b>	<b>Recuperación de energía</b>	<b>Control</b>

<b>Nombre</b>			
<b>Tipo</b>			
<b>Zona asociada</b>			
<b>Potencia calor (kW)</b>	<b>Potencia frío (kW)</b>	<b>Rendimiento calor (%)</b>	<b>Rendimiento frío (%)</b>
<b>Enfriamiento gratuito</b>	<b>Enfriamiento evaporativo</b>	<b>Recuperación de energía</b>	<b>Control</b>

**Torres de refrigeración (sólo edificios terciarios)**

<b>Nombre</b>	<b>Tipo</b>	<b>Servicio asociado</b>	<b>Consumo de energía (kWh/año)</b>

**Ventilación y bombeo (solo edificios terciarios)**

<b>Nombre</b>	<b>Tipo</b>	<b>Servicio asociado</b>	<b>Consumo de energía (kWh/año)</b>

**4. INSTALACIÓN ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)**

<b>Espacio</b>	<b>Potencia instalada (W/m<sup>2</sup>)</b>	<b>VEEI (W/m<sup>2</sup>.100lux)</b>	<b>Iluminancia media (lux)</b>	<b>Modo de obtención</b>

**5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)**

<b>Espacio</b>	<b>Superficie (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Perfil de uso</b>

**ANEXO II**  
**CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO**

Zona climática		Uso	
----------------	--	-----	--

**1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO**

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES					
		CALEFACCIÓN		ACS			
		Emisiones calefacción (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)		Emisiones ACS (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)			
		Emisiones globales (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
		Emisiones refrigeración (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)		Emisiones iluminación (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)			

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

**2. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN**

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN	
Demanda global de calefacción (kWh/m <sup>2</sup> año)		Demanda global de refrigeración (kWh/m <sup>2</sup> año)	

**3. CALIFICACIÓN PARCIAL DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA**

Por energía primaria se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes renovables y no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES					
		CALEFACCIÓN		ACS			
		Energía primaria calefacción (kWh/m <sup>2</sup> año)		Energía primaria ACS (kWh/m <sup>2</sup> año)			
		Consumo global de energía primaria (kWh/m <sup>2</sup> año)		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
		Energía primaria refrigeración (kWh/m <sup>2</sup> año)		Energía primaria iluminación (kWh/m <sup>2</sup> año)			



## ANEXO IV

### PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.